

#### **CUIDADO Y MANTENIMIENTO**



Edición 0321

# 1

### PRIMERAS RECOMENDACIONES antes y durante la colocación

- -Evite que las Cajas del Compacto se mojen. El cartón mancha las placas
- -Mantenga la superficie de las placas limpias de restos de cemento mientras se coloca.
- -Retire el excedente de pastina después del tomado de juntas y antes que ésta se seque.
- -Proteja el piso con un plástico, una vez colocado, hasta que le aplique la Cera JB Blangino.

Cuide el piso de las manchas más habituales como:

- Marcas de herrumbre de andamios, chapas, hierros, etc.
- Tinte, producto del desteñido de la madera, aserrín, lacas, tinturas.
- Líquidos agresivos como ácidos, detergentes alcalinos, lavandina, diluyentes fuertes.
- Bebidas consumidas habitualmente en obra: Mate cocido, vino, bebidas cola, bebidas cítricas.

Estos productos manchan TODO TIPO DE PISOS, incluso el vidrio, por eso debe tener especial cuidado.

## 2

#### EXIJA LA FICHA TÉCNICA DE COLOCACIÓN AL VENDEDOR

Es muy importante que siga los pasos indicados en cada FICHA para conservar la calidad del producto y obtener los resultados esperados.

CONSIDERACIONES MÁS IMPORTANTES:

A)Sobre contrapiso común o de hormigón utilice **MORTERO BLANGINO** o algunas de las mezclas sugeridas en la FICHA DE COLOCACIÓN.

Sobre carpeta alisada (solamente para Compacto JB colocado en interior) utilice ÚNICAMENTE nuestro PEGAMENTO BLANGINO, elaborado especialmente para este producto.

B)EN CASO DE NO USAR PEGAMENTO O MORTERO BLANGINO, pinte la cara del revés de las placas con una lechinada como indica la FICHA DE COLOCACIÓN, esto favorece la correcta adherencia de las mismas.

C) Para el tomado Juntas utilice ÚNICAMENTE nuestras Pastinas JB, verifique su correcta dosificación y preparación. Una vez que la pastina preparada se endurezca, tírela, no debe agregar agua para reutilizarla.

D) Si va a pulir su piso luego de colocado, deje la pastina del tomado de juntas sobre las placas hasta que termine de trabajar en la obra. De esta manera la suciedad queda sobre la pastina que luego será removida en el proceso de pulido.

IMPORTANTE: durante el pulido en obra, al terminar el primer paso del pulido (desgrose) el pulidor deberá volver a empastinar el piso para sellar microporos y juntas que puedan haberse abierto.

### 3

#### PROTEJA SU PISO DESPUÉS DE COLOCADO

ENCERE EL PISO INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE TERMINADA LA COLOCACIÓN Y/O PULIDO CON al menos 2 MANOS DE NUESTRA CERA INCOLORA JB PARA PROTEGER LAS BALDOSAS Y JUNTAS, Y ASI EVITAR MANCHAS. Rendimiento Cera Incolora JB: 20m2 por litro, aproximadamente.

Proceda de la siguiente manera:

A) Lave el piso con abundante agua. En caso de haber manchas o suciedad dificil utilice nuestro Detergente Neutro JB:1taza de té (200cc.) diluido en 10lts de agua caliente. Enjuagar con abundante agua.

Evite el uso de productos agresivos como: ácidos, detergentes alcalinos (para cocina), diluyentes fuertes (cloro, lavandina), limpiadores con agentes químicos, etc.

B) Seque bien con trapo y espere 20 a 30 minutos. Aplique Cera incolora JB Blangino con mopa de algodón o rayon preferentemente, por lo menos dos (2) manos con intérvalos de 45 minutos por mano, para proteger y lograr una superficie con mayor resistencia a las manchas.

C) Lustrado: Para obtener óptimos resultados, una vez transcurridas 4hrs de la ultima mano de Cera JB, proceda lustrar intensamente con maquina rotativa eléctrica y paño Rojo tipo 3M. Elimine el polvo residual con lampazo o mopa humedecida con líquido de lampazo o atrapa polvo.

RECUERDE: Las sucesivas aplicaciones de cera dependerán del tránsito y la exposición del piso a los agentes agresivos. Sugerimos a modo de referencia, en cada caso:

- Viviendas particulares (dependiendo el uso y tránsito) encerar cada 3 meses.
- Lugares de uso público de alto tránsito (dependiendo el uso) encere cada 1 mes.

Con el paso del tiempo deberá encerar su piso con menor frecuencia y el brillo AUMENTARÁ progresivamente. Esta es una de las virtudes de los pisos Blangino: su aspecto mejora con el tiempo.

Si el piso se torna amarillento (por el paso del tiempo o exceso de cera), simplemente utilice removedor de cera de marca reconocida para eliminarlas.

Nuestra empresa agradece el seguimiento de este instructivo y no se responsabiliza por daños y/o deterioros causados por el incumplimiento del mismo.